Outlook

RE: Solicitud de extensión para la presentación del informe de auditoría

---

Desde erica.ortiz@kfw.de <erica.ortiz@kfw.de>
Fecha Jue 23/10/2025 10:56
Para Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>; Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>; Patrick.Hamann@kfw.de <Patrick.Hamann@kfw.de>
CC Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; mareike.nelle@kfw.de <mareike.nelle@kfw.de>; Natalia Duarte Caceres <NDuarte@minvivienda.gov.co>; Fabian.Diaz@minhacienda.gov.co <Fabian.Diaz@minhacienda.gov.co>

Estimada María Jimena,

Estamos de acuerdo con la solicitud de prórroga, en todo caso les pedimos que por favor le trasmitan el mensaje de urgencia a la firma auditora de finalizar el informe lo antes posible. Como discutimos en nuestra reunión del 30 de septiembre, ese es un insumo para avanzar con los próximos pasos para la finalización del contrato.

Cordial saludo,

Erica Ortiz

Enviado con BlackBerry Work
(www.blackberry.com)

De: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Fecha: jueves, 23 de oct. de 2025, 10:01
Para: Wittur, Thomas <Thomas.Wittur@kfw.de>, Ortiz, Erica <erica.ortiz@kfw.de>, Hamann, Patrick <Patrick.Hamann@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>, Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>, Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>, Nelle, Mareike <mareike.nelle@kfw.de>, Natalia Duarte Caceres <NDuarte@minvivienda.gov.co>
Asunto: RE: Solicitud de extensión para la presentación del informe de auditoría

Estimados

Una vez revisada la solicitud de prórroga remitida por la firma auditora se le solicitó realizar una programación de sus actividadesde acuerdo al cronograma proyectado por ellos al momento de realizar su propuesta, en este sentido se remitió el día de hoy una nueva solicitud. De conformidad con esta nueva solicitud, solicitamos al banco KfW extender el plazo para la entrega del informe final de auditoría **hasta el 14 de noviembre de 2025**.

Agradecemos una pronta respuesta con el fin de proceder a realizar el trámite correspondiente al interior del Ministerio.

Atentamente,



Contratista
María Jimena Maestre Piñeres
mmaestre@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Carrera 6 # 8-77, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

De: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Enviado: miércoles, 22 de octubre de 2025 16:32
Para: Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>; Erica.Ortiz_extern@kfw.de <Erica.Ortiz_extern@kfw.de>; Patrick.Hamann@kfw.de <patrick.hamann@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; mareike.nelle@kfw.de <mareike.nelle@kfw.de>; Natalia Duarte Caceres <NDuarte@minvivienda.gov.co>
Asunto: RE: Solicitud de extensión para la presentación del informe de auditoría

Estimado Thomas

La firma auditora nos ha solicitado prorrogar el plazo de ejecución del contrato con el fin de poder realizar una revisión exhaustiva de la documentación presentada, teniendo en cuenta que esta sería la auditoría de cierre del contrato de crédito. En este orden de ideas, solicitamos al banco KfW extender el plazo para la entrega del informe final de auditoría **hasta el 20 de noviembre de 2025**.

Como siempre agradecemos tue buenos oficios y pronta respuesta.

Atentamente,



Contratista
María Jimena Maestre Piñeres
mmaestre@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Carrera 6 # 8-77, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

De: Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>
Enviado: jueves, 24 de abril de 2025 6:57
Para: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>; Erica.Ortiz_extern@kfw.de <Erica.Ortiz_extern@kfw.de>; elisabeth.dorfmeister@kfw.de <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; mareike.nelle@kfw.de <mareike.nelle@kfw.de>
Asunto: AW: Solicitud de extensión para la presentación del informe de auditoría

Buenos dias Maria Jimena,

tengo la confirmación de nuestra área de control que están de acuerdo en que el informe de auditoria sea entregado **hasta el 31 de octubre de 2025**, bajo **la premisa que se audite el periodo de 01.01.2024 hasta el 30.06.2025.**

De nuestra parte estamos atentos a las fechas y periodos de revisión para las respectivas No objeciones.

Saludos

Thomas Wittur

Senior Portfoliomanger
Sustainable Cities & Water
Latin America & Caribbean

KfW Bankengruppe
Palmengartenstrasse 5-9
60325 Frankfurt/Main - Germany
Tel.: +49-(0)69-7431-8407

Von: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Gesendet: Dienstag, 8. April 2025 18:23
An: Wittur, Thomas <Thomas.Wittur@kfw.de>; Ortiz, Erica (extern) <Erica.Ortiz_extern@kfw.de>; Dorfmeister, Elisabeth <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>
Betreff: RE: Solicitud de extensión para la presentación del informe de auditoría

Estimado Thomas,

Teniendo en cuenta la no objeción obtenida por el banco para las bases de contratación de la auditoria te comento que el día de hoy fueron remitidas las invitaciones y realizada la revisión del cronograma estaríamos firmando el contrato el 21 de julio de 2025. En razón de lo anterior, se solicita al banco KfW extender el plazo para la entrega del informe de auditoría hasta el **31 de octubre de 2025**. A continuación remito el cronograma del proceso para su información.

Fecha de envío de la invitación a los consultores	6	8/04/25
Manifestación de recibido de invitación	3	11/04/25
Fecha límite para la presentación de observaciones	11	22/04/25
Fecha límite de respuesta a observaciones y/o envío de adendas	7	29/04/25
Fecha límite de presentación de propuestas	8	7/05/25
Apertura sobre No. 1	0	7/05/25
Evaluación sobre No. 1	7	14/05/25

Envió evaluación para No Objeción de KfW	0	14/05/25
No Objeción del KfW	14	28/05/25
Envío evaluación	1	29/05/25
Observaciones Evaluación sobre No. 1	5	3/06/25
Respuesta observaciones	3	6/06/25
Apertura sobre No. 2	3	9/06/25
Evaluación sobre No. 2	3	12/06/25
Observaciones Evaluación sobrea No. 2	4	16/06/25
Respuesta Observaciones	2	18/06/25
Discusiones de preadjudicación	6	24/06/25
Envió Contrato para No Objeción de KfW	1	25/06/25
No Objeción del KfW	14	9/07/25
Adjudicación del contrato	1	10/07/25
Se remite proceso al grupo de contratos	1	11/07/25
Suscripción del contrato	10	21/07/25

Quedamos atentas a cualquier inquietud y pendientes de tu respuesta con relación a la solicitud presentada.

Atentamente,

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Contratista
María Jimena Maestre Piñeres
mmaestre@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Carrera 6 # 8-77, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

De: Maria Jimena Maestre Pineres
Enviado: martes, 25 de marzo de 2025 11:16
Para: Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>; Erica Ortiz <Erica.Ortiz_extern@kfw.de>; elisabeth.dorfmeister@kfw.de <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>
Asunto: Solicitud de extensión para la presentación del informe de auditoría

Estimado Thomas,

Conforme a lo requerido en el contrato de crédito y en el contrato de aporte financiero, el Ministerio ha estado realizando los trámites correspondientes para iniciar el proceso de

contratación de la auditoría del proyecto. Pese a que se obtuvo la no objeción del banco, el proceso no se ha iniciado teniendo en cuenta que la especialista de adquisiciones del banco se encuentra analizando la propuesta realizada por el Ministerio para la recepción de las propuestas.

Si se obtiene por parte del banco KfW la aprobación para continuar con el proceso el día de mañana 26/03/2025, se estaría suscribiendo el contrato el 6 de julio de 2025 (se remite cronograma propuesto).

Así pues, se solicita una extensión para la entrega de informe de auditoría **hasta el 15 de octubre de 2025**, toda vez que una vez suscrito el contrato el plazo de ejecución del mismo es de 3 meses.

Quedamos atentas a cualquier información adicional que se requiera con relación a esta solicitud.

Agradeciendo como siempre la atención y colaboración prestada.

Atentamente,

Contratista
Maria Jimena Maestre Piñeres
Dirección de Política y Regulación
mmaestre@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

KfW / Sitz: Frankfurt am Main
Vorstand: Stefan Wintels (Vorsitzender), Katharina Herrmann, Melanie Kehr, Christiane Laibach, Bernd Loewen, Dr. Stefan Peiss
Verwaltungsrat: Bundesminister Dr. Jörg Kukies (Vorsitzender)
Datenschutz

----------Disclaimer----------
Die in dieser E-Mail und den dazugehoerigen Anhaengen (die Nachricht) enthaltenen Informationen sind nur fuer den Adressaten bestimmt und koennen vertrauliche und/oder rechtlich geschuetzte Informationen enthalten. Sollten Sie die Nachricht irrtuemlich erhalten haben, loeschen Sie die Nachricht bitte und benachrichtigen Sie den Absender, ohne die Nachricht zu kopieren oder zu verteilen oder ihren Inhalt an andere Personen weiterzugeben. Ausser bei Vorsatz oder grober Fahrlaessigkeit schliessen wir jegliche Haftung fuer Verluste oder Schaeden aus, die durch virenbefallene Software oder E-Mails verursacht werden.

----------Disclaimer----------

The information contained in this e-mail and any attachments (the message) is intended for the addressee only and may contain confidential and/or privileged information. If you have received the message by mistake please delete it and notify the sender and do not copy or distribute it or disclose its contents to anyone. Except in case of gross negligence or wilful misconduct we accept no liability for any loss or damage caused by software or e-mail viruses.

AVISO LEGAL:

El contenido de este mensaje, incluidos sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial y/o datos personales. Se encuentra dirigido exclusivamente al destinatario, sin la intención de que sea conocida por terceros.

Su tratamiento se rige por la Ley 1581 de 2012 y demás normas concordantes con la protección de datos personales.

Si usted no es el destinatario correcto, le agradecemos que nos informe de este incidente al correo correspondencia@minvivienda.gov.co y por favor elimine la información de su sistema.

Recuerde que cualquier revisión, divulgación, reproducción, distribución o uso no autorizado de la misma está estrictamente prohibido y acarreará responsabilidades legales.